

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000183 от 21.05.2020

**Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями. Жилой дом №10.**

**Дата первичного размещения: 06.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СК ФАВОРИТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК ФАВОРИТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гладкова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>литерА</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>110</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+79875010289</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>skfavorit58@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.skfavorit-penza.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тугаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Строительная группа Рисан</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5837065041</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835054626</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих к голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кислянский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями по ул. Мира, 44 в г. Пензе. Жилой дом №7.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мира</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 40А</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Фаворит" (ЖК "Фаворит") Строительной группы Рисан</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-29-083-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Пензы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 090,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>225 990,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>179 184,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мира</b>
	9.2.10	Дом: <b>44А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50524,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26687,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9310,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>35997,80 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Пензенский Трест Инженерно-Строительных Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836609450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РисанПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5836623649</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0015-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0241-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Фаворит" (ЖК "Фаворит") Строительной группы Рисан</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-133-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.10.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Пензы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>81/13</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.05.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.04.2062</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.11.2013,03.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление муниципального имущества администрации г. Пензы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:3002002:0004471</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19364,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Местный проезд с ул. Мира к жилому дому, пешеходные связи, тротуары (дорожки).</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Для встроенных помещений общественного назначения в границах участка предусмотрено 87 машино-мест. Предусмотрено 57 гостевых машино-мест в пределах земельного участка. Постоянное хранение 110 мест обеспечивается за счет мест в паркинге на ул. Мира-Объединенный проезд.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы детские площадки с малыми формами, площадки отдыха, физкультурные площадки, хозяйственные площадки, оборудованные скамьями и урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С юго-западной стороны дома на расстоянии 20 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории, высадка зеленых насаждений, обустройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: 1. Ширина тротуара 1,5 м, на расстоянии 25 м друг от друга предусмотрены площадки для разезда инвалидов на креслах-колясках. 2. Продольный уклон проезда инвалидов не превышает 5%, поперечный - в пределах 2%. 3. Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м. На автостоянках предусмотрены места для МГН. Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: 1. На площадке перед входами первого этажа жилого дома и офиса передвижение инвалидов обеспечивается с земли без ступеней, площадки оборудованы навесом и водоотводом. 2. Входные двери имеют ширину не менее 1,2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено на металлических опорах светильниками ЖКУ, от шкафа уличного освещения. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №2017-00033-ТУ, дата выдачи - 15.02.2017 г., срок действия - 2 года, выданные ЗАО "Пензенская горэлектросеть".</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует.</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензтеплоснабжение"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензтеплоснабжение"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1936509,53 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1957232,03 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензенская горэлектросеть"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836601606</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2017-00033-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>420</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>391</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>94</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>297</b>

## 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	3	1	102.7	3
2	квартира	3	1	56.9	2
3	квартира	3	1	40	1
4	квартира	3	1	39.9	1
5	квартира	3	1	61.6	2
6	квартира	3	1	64.7	2
7	квартира	4	1	101.8	3
8	квартира	4	1	56.4	2
9	квартира	4	1	39.5	1
10	квартира	4	1	39.4	1
11	квартира	4	1	61	2
12	квартира	4	1	64.1	2
13	квартира	5	1	101.8	3
14	квартира	5	1	56.4	2
15	квартира	5	1	39.5	1
16	квартира	5	1	39.4	1
17	квартира	5	1	61	2
18	квартира	5	1	64.1	2
19	квартира	6	1	101.1	3
20	квартира	6	1	56.5	2
21	квартира	6	1	39.3	1
22	квартира	6	1	38.9	1
23	квартира	6	1	60.3	2
24	квартира	6	1	63.4	2
25	квартира	7	1	101.1	3
26	квартира	7	1	56.5	2
27	квартира	7	1	39.3	1
28	квартира	7	1	38.9	1
29	квартира	7	1	60.3	2
30	квартира	7	1	63.4	2
31	квартира	8	1	101.1	3
32	квартира	8	1	56.5	2
33	квартира	8	1	39.3	1
34	квартира	8	1	38.9	1
35	квартира	8	1	60.3	2
36	квартира	8	1	63.4	2
37	квартира	9	1	101.1	3
38	квартира	9	1	56.5	2
39	квартира	9	1	39.3	1
40	квартира	9	1	38.9	1



41	квартира	9	1	60.3	2
42	квартира	9	1	63.4	2
43	квартира	10	1	101.1	3
44	квартира	10	1	56.5	2
45	квартира	10	1	39.3	1
46	квартира	10	1	38.9	1
47	квартира	10	1	60.3	2
48	квартира	10	1	63.4	2
49	квартира	11	1	101.1	3
50	квартира	11	1	56.5	2
51	квартира	11	1	39.3	1
52	квартира	11	1	38.9	1
53	квартира	11	1	60.3	2
54	квартира	11	1	63.4	2
55	квартира	12	1	101.1	3
56	квартира	12	1	56.5	2
57	квартира	12	1	39.3	1
58	квартира	12	1	38.9	1
59	квартира	12	1	60.3	2
60	квартира	12	1	63.4	2
61	квартира	13	1	101.5	3
62	квартира	13	1	56.5	2
63	квартира	13	1	39.3	1
64	квартира	13	1	38.9	1
65	квартира	13	1	61	2
66	квартира	13	1	63.4	2
67	квартира	14	1	101.5	3
68	квартира	14	1	56.5	2
69	квартира	14	1	39.3	1
70	квартира	14	1	38.9	1
71	квартира	14	1	61	2
72	квартира	14	1	63.4	2
73	квартира	15	1	101.5	3
74	квартира	15	1	56.5	2
75	квартира	15	1	39.3	1
76	квартира	15	1	38.9	1
77	квартира	15	1	61	2
78	квартира	15	1	64.3	2
79	квартира	16	1	101.5	3
80	квартира	16	1	56.5	2
81	квартира	16	1	39.3	1
82	квартира	16	1	38.9	1
83	квартира	16	1	61	2

84	квартира	16	1	64.3	2
85	квартира	3	2	103.5	3
86	квартира	3	2	57.6	2
87	квартира	3	2	40.3	1
88	квартира	3	2	40.2	1
89	квартира	3	2	57.6	2
90	квартира	3	2	104.8	3
91	квартира	4	2	102.4	3
92	квартира	4	2	56.7	2
93	квартира	4	2	39.5	1
94	квартира	4	2	39.3	1
95	квартира	4	2	56.7	2
96	квартира	4	2	103.6	3
97	квартира	5	2	102.4	3
98	квартира	5	2	56.7	2
99	квартира	5	2	39.5	1
100	квартира	5	2	39.3	1
101	квартира	5	2	56.7	2
102	квартира	5	2	103.6	3
103	квартира	6	2	101.8	3
104	квартира	6	2	56.5	2
105	квартира	6	2	39.2	1
106	квартира	6	2	39.1	1
107	квартира	6	2	56.5	2
108	квартира	6	2	103.1	3
109	квартира	7	2	101.8	3
110	квартира	7	2	56.5	2
111	квартира	7	2	39.2	1
112	квартира	7	2	39.1	1
113	квартира	7	2	56.5	2
114	квартира	7	2	103.1	3
115	квартира	8	2	101.8	3
116	квартира	8	2	56.5	2
117	квартира	8	2	39.2	1
118	квартира	8	2	39.1	1
119	квартира	8	2	56.5	2
120	квартира	8	2	103.1	3
121	квартира	9	2	101.8	3
122	квартира	9	2	56.5	2
123	квартира	9	2	39.2	1
124	квартира	9	2	39.1	1
125	квартира	9	2	56.5	2
126	квартира	9	2	103.1	3

127	квартира	10	2	101.8	3
128	квартира	10	2	56.5	2
129	квартира	10	2	39.2	1
130	квартира	10	2	39.1	1
131	квартира	10	2	56.5	2
132	квартира	10	2	103.1	3
133	квартира	11	2	101.8	3
134	квартира	11	2	56.5	2
135	квартира	11	2	39.2	1
136	квартира	11	2	39.1	1
137	квартира	11	2	56.5	2
138	квартира	11	2	103.1	3
139	квартира	12	2	101.8	3
140	квартира	12	2	56.5	2
141	квартира	12	2	39.2	1
142	квартира	12	2	39.1	1
143	квартира	12	2	56.5	2
144	квартира	12	2	103.1	3
145	квартира	13	2	101.8	3
146	квартира	13	2	55.9	2
147	квартира	13	2	38.9	1
148	квартира	13	2	38.8	1
149	квартира	13	2	55.9	2
150	квартира	13	2	103.1	3
151	квартира	14	2	101.8	3
152	квартира	14	2	55.9	2
153	квартира	14	2	38.9	1
154	квартира	14	2	38.8	1
155	квартира	14	2	55.9	2
156	квартира	14	2	103.1	3
157	квартира	15	2	102.2	3
158	квартира	15	2	55.9	2
159	квартира	15	2	38.9	1
160	квартира	15	2	38.8	1
161	квартира	15	2	55.9	2
162	квартира	15	2	103.1	3
163	квартира	16	2	102.2	3
164	квартира	16	2	55.9	2
165	квартира	16	2	38.9	1
166	квартира	16	2	38.8	1
167	квартира	16	2	55.9	2
168	квартира	16	2	103.1	3
169	квартира	3	3	103.1	3

170	квартира	3	3	57.6	2
171	квартира	3	3	40.3	1
172	квартира	3	3	40.2	1
173	квартира	3	3	57.6	2
174	квартира	3	3	104.2	3
175	квартира	4	3	101.9	3
176	квартира	4	3	56.7	2
177	квартира	4	3	39.5	1
178	квартира	4	3	39.3	1
179	квартира	4	3	56.7	2
180	квартира	4	3	103.1	3
181	квартира	5	3	101.9	3
182	квартира	5	3	56.7	2
183	квартира	5	3	39.5	1
184	квартира	5	3	39.3	1
185	квартира	5	3	56.7	2
186	квартира	5	3	103.1	3
187	квартира	6	3	101.5	3
188	квартира	6	3	56.5	2
189	квартира	6	3	39.2	1
190	квартира	6	3	39.1	1
191	квартира	6	3	56.5	2
192	квартира	6	3	102.7	3
193	квартира	7	3	101.5	3
194	квартира	7	3	56.5	2
195	квартира	7	3	39.2	1
196	квартира	7	3	39.1	1
197	квартира	7	3	56.5	2
198	квартира	7	3	102.7	3
199	квартира	8	3	101.5	3
200	квартира	8	3	56.5	2
201	квартира	8	3	39.2	1
202	квартира	8	3	39.1	1
203	квартира	8	3	56.5	2
204	квартира	8	3	102.7	3
205	квартира	9	3	101.5	3
206	квартира	9	3	56.5	2
207	квартира	9	3	39.2	1
208	квартира	9	3	39.1	1
209	квартира	9	3	56.5	2
210	квартира	9	3	102.7	3
211	квартира	10	3	101.5	3
212	квартира	10	3	55.9	2

213	квартира	10	3	38.9	1
214	квартира	10	3	38.8	1
215	квартира	10	3	55.9	2
216	квартира	10	3	102.7	3
217	квартира	11	3	101.5	3
218	квартира	11	3	55.9	2
219	квартира	11	3	38.9	1
220	квартира	11	3	38.8	1
221	квартира	11	3	55.9	2
222	квартира	11	3	102.7	3
223	квартира	12	3	101.9	3
224	квартира	12	3	55.9	2
225	квартира	12	3	38.9	1
226	квартира	12	3	38.8	1
227	квартира	12	3	55.9	2
228	квартира	12	3	102.7	3
229	квартира	13	3	101.9	3
230	квартира	13	3	55.9	2
231	квартира	13	3	38.9	1
232	квартира	13	3	38.8	1
233	квартира	13	3	55.9	2
234	квартира	13	3	102.7	3
235	квартира	14	3	101.9	3
236	квартира	14	3	55.9	2
237	квартира	14	3	38.9	1
238	квартира	14	3	38.8	1
239	квартира	14	3	55.9	2
240	квартира	14	3	102.7	3
241	квартира	15	3	101.9	3
242	квартира	15	3	55.9	2
243	квартира	15	3	38.9	1
244	квартира	15	3	38.8	1
245	квартира	15	3	55.9	2
246	квартира	15	3	102.7	3
247	квартира	16	3	101.9	3
248	квартира	16	3	55.9	2
249	квартира	16	3	38.9	1
250	квартира	16	3	38.8	1
251	квартира	16	3	55.9	2
252	квартира	16	3	102.7	3
253	квартира	3	4	102.3	3
254	квартира	3	4	57.6	2
255	квартира	3	4	40.3	1

256	квартира	3	4	40.2	1
257	квартира	3	4	57.6	2
258	квартира	3	4	103.6	3
259	квартира	4	4	101.2	3
260	квартира	4	4	56.7	2
261	квартира	4	4	39.5	1
262	квартира	4	4	39.3	1
263	квартира	4	4	56.7	2
264	квартира	4	4	102.4	3
265	квартира	5	4	101.2	3
266	квартира	5	4	56.7	2
267	квартира	5	4	39.5	1
268	квартира	5	4	39.3	1
269	квартира	5	4	56.7	2
270	квартира	5	4	102.4	3
271	квартира	6	4	100.8	3
272	квартира	6	4	56.5	2
273	квартира	6	4	39.2	1
274	квартира	6	4	39.1	1
275	квартира	6	4	56.5	2
276	квартира	6	4	102.1	3
277	квартира	7	4	100.8	3
278	квартира	7	4	56.5	2
279	квартира	7	4	39.2	1
280	квартира	7	4	39.1	1
281	квартира	7	4	56.5	2
282	квартира	7	4	102.1	3
283	квартира	8	4	100.8	3
284	квартира	8	4	56.5	2
285	квартира	8	4	39.2	1
286	квартира	8	4	39.1	1
287	квартира	8	4	56.5	2
288	квартира	8	4	102.1	3
289	квартира	9	4	100.8	3
290	квартира	9	4	56.5	2
291	квартира	9	4	39.2	1
292	квартира	9	4	39.1	1
293	квартира	9	4	56.5	2
294	квартира	9	4	102.1	3
295	квартира	10	4	100.8	3
296	квартира	10	4	56.5	2
297	квартира	10	4	39.2	1
298	квартира	10	4	39.1	1

299	квартира	10	4	56.5	2
300	квартира	10	4	102.1	3
301	квартира	11	4	100.8	3
302	квартира	11	4	56.5	2
303	квартира	11	4	39.2	1
304	квартира	11	4	39.1	1
305	квартира	11	4	56.5	2
306	квартира	11	4	102.1	3
307	квартира	12	4	100.8	3
308	квартира	12	4	56.5	2
309	квартира	12	4	39.2	1
310	квартира	12	4	39.1	1
311	квартира	12	4	56.5	2
312	квартира	12	4	102.1	3
313	квартира	13	4	100.8	3
314	квартира	13	4	55.9	2
315	квартира	13	4	38.9	1
316	квартира	13	4	38.8	1
317	квартира	13	4	55.9	2
318	квартира	13	4	102.1	3
319	квартира	14	4	100.8	3
320	квартира	14	4	55.9	2
321	квартира	14	4	38.9	1
322	квартира	14	4	38.8	1
323	квартира	14	4	55.9	2
324	квартира	14	4	102.1	3
325	квартира	15	4	101.2	3
326	квартира	15	4	55.9	2
327	квартира	15	4	38.9	1
328	квартира	15	4	38.8	1
329	квартира	15	4	55.9	2
330	квартира	15	4	102.1	3
331	квартира	16	4	101.2	3
332	квартира	16	4	55.9	2
333	квартира	16	4	38.9	1
334	квартира	16	4	38.8	1
335	квартира	16	4	55.9	2
336	квартира	16	4	102.1	3
337	квартира	3	5	67.2	2
338	квартира	3	5	56.5	2
339	квартира	3	5	40	1
340	квартира	3	5	39.9	1
341	квартира	3	5	57	2

342	квартира	3	5	103.6	3
343	квартира	4	5	66.2	2
344	квартира	4	5	55.8	2
345	квартира	4	5	39.4	1
346	квартира	4	5	39.3	1
347	квартира	4	5	56.5	2
348	квартира	4	5	102.4	3
349	квартира	5	5	66.2	2
350	квартира	5	5	55.8	2
351	квартира	5	5	39.4	1
352	квартира	5	5	39.3	1
353	квартира	5	5	56.5	2
354	квартира	5	5	102.4	3
355	квартира	6	5	65.7	2
356	квартира	6	5	55.3	2
357	квартира	6	5	38.9	1
358	квартира	6	5	39.1	1
359	квартира	6	5	56.5	2
360	квартира	6	5	102.1	3
361	квартира	7	5	65.7	2
362	квартира	7	5	55.3	2
363	квартира	7	5	38.9	1
364	квартира	7	5	39.1	1
365	квартира	7	5	56.5	2
366	квартира	7	5	102.1	3
367	квартира	8	5	65.7	2
368	квартира	8	5	55.3	2
369	квартира	8	5	38.9	1
370	квартира	8	5	39.1	1
371	квартира	8	5	56.5	2
372	квартира	8	5	102.1	3
373	квартира	9	5	65.7	2
374	квартира	9	5	55.3	2
375	квартира	9	5	38.9	1
376	квартира	9	5	39.1	1
377	квартира	9	5	56.5	2
378	квартира	9	5	102.1	3
379	квартира	10	5	65.7	2
380	квартира	10	5	55.3	2
381	квартира	10	5	38.9	1
382	квартира	10	5	39.1	1
383	квартира	10	5	56.5	2
384	квартира	10	5	102.1	3



385	квартира	11	5	65.7	2
386	квартира	11	5	55.3	2
387	квартира	11	5	38.9	1
388	квартира	11	5	39.1	1
389	квартира	11	5	56.5	2
390	квартира	11	5	102.1	3
391	квартира	12	5	65.7	2
392	квартира	12	5	55.3	2
393	квартира	12	5	38.9	1
394	квартира	12	5	39.1	1
395	квартира	12	5	56.5	2
396	квартира	12	5	102.1	3
397	квартира	13	5	66.6	2
398	квартира	13	5	56.1	2
399	квартира	13	5	38.9	1
400	квартира	13	5	39.1	1
401	квартира	13	5	56.5	2
402	квартира	13	5	102.1	3
403	квартира	14	5	66.6	2
404	квартира	14	5	56.1	2
405	квартира	14	5	38.9	1
406	квартира	14	5	39.1	1
407	квартира	14	5	56.5	2
408	квартира	14	5	102.1	3
409	квартира	15	5	66.6	2
410	квартира	15	5	56.1	2
411	квартира	15	5	38.9	1
412	квартира	15	5	39.1	1
413	квартира	15	5	56.5	2
414	квартира	15	5	102.1	3
415	квартира	16	5	66.6	2
416	квартира	16	5	56.1	2
417	квартира	16	5	38.9	1
418	квартира	16	5	39.1	1
419	квартира	16	5	56.5	2
420	квартира	16	5	102.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал	1	18,3	Машино-место автостоянки №1	18,3
2	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №2	17,9
3	нежилое	подвал	1	16,1	Машино-место автостоянки №3	16,1

4	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №4	17,9
5	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №5	17,9
6	нежилое	подвал	1	23,8	Машино-место автостоянки №6	23,8
7	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №7	17,9
8	нежилое	подвал	1	16,1	Машино-место автостоянки №8	16,1
9	нежилое	подвал	1	18,7	Машино-место автостоянки №9	18,7
10	нежилое	подвал	1	18,6	Машино-место автостоянки №10	18,6
11	нежилое	подвал	2	19,5	Машино-место автостоянки №11	19,5
12	нежилое	подвал	2	16,8	Машино-место автостоянки №12	16,8
13	нежилое	подвал	2	17,8	Машино-место автостоянки №13	17,8
14	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №14	17,9
15	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №15	17,9
16	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №16	17,9
17	нежилое	подвал	2	23,8	Машино-место автостоянки №17	23,8
18	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №18	17,9
19	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №19	17,9
20	нежилое	подвал	2	18,6	Машино-место автостоянки №20	18,6
21	нежилое	подвал	2	17,1	Машино-место автостоянки №21	17,1
22	нежилое	подвал	3	19,5	Машино-место автостоянки №22	19,5
23	нежилое	подвал	3	16,8	Машино-место автостоянки №23	16,8
24	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №24	17,9
25	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №25	17,9
26	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №26	17,9
27	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №27	17,9
28	нежилое	подвал	3	23,8	Машино-место автостоянки №28	23,8
29	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №29	17,9
30	нежилое	подвал	3	17,9	Машино-место автостоянки №30	17,9
31	нежилое	подвал	3	18,5	Машино-место автостоянки №31	18,5
32	нежилое	подвал	3	17,6	Машино-место автостоянки №32	17,6
33	нежилое	подвал	4	19,5	Машино-место автостоянки №33	19,5
34	нежилое	подвал	4	16,8	Машино-место автостоянки №34	16,8
35	нежилое	подвал	4	17,9	Машино-место автостоянки №35	17,9
36	нежилое	подвал	4	17,9	Машино-место автостоянки №36	17,9
37	нежилое	подвал	4	17,9	Машино-место автостоянки №37	17,9
38	нежилое	подвал	4	17,9	Машино-место автостоянки №38	17,9
39	нежилое	подвал	4	23,9	Машино-место автостоянки №39	23,9
40	нежилое	подвал	4	17,9	Машино-место автостоянки №40	17,9
41	нежилое	подвал	4	16,1	Машино-место автостоянки №41	16,1
42	нежилое	подвал	4	18,7	Машино-место автостоянки №42	18,7
43	нежилое	подвал	4	18,6	Машино-место автостоянки №43	18,6
44	нежилое	подвал	5	19,5	Машино-место автостоянки №44	19,5
45	нежилое	подвал	5	16,8	Машино-место автостоянки №45	16,8
46	нежилое	подвал	5	17,9	Машино-место автостоянки №46	17,9

47	нежилое	подвал	5	17,9	Машино-место автостоянки №47	17,9
48	нежилое	подвал	5	17,9	Машино-место автостоянки №48	17,9
49	нежилое	подвал	5	17,9	Машино-место автостоянки №49	17,9
50	нежилое	подвал	5	23,8	Машино-место автостоянки №50	23,8
51	нежилое	подвал	5	17,9	Машино-место автостоянки №51	17,9
52	нежилое	подвал	5	16,1	Машино-место автостоянки №52	16,1
53	нежилое	подвал	5	18,3	Машино-место автостоянки №53	18,3
54	нежилое	подвал	5	15,9	Машино-место автостоянки №54	15,9
55	нежилое	подвал	5	16,7	Машино-место автостоянки №55	16,7
56	нежилое	подвал	5	18,5	Машино-место автостоянки №56	18,5
57	нежилое	подвал	5	16,6	Машино-место автостоянки №57	16,6
58	нежилое	подвал	5	17,7	Машино-место автостоянки №58А	17,7
59	нежилое	подвал	5	23	Машино-место автостоянки №58Б	23
60	нежилое	подвал	4	16,9	Машино-место автостоянки №59А	16,9
61	нежилое	подвал	4	23	Машино-место автостоянки №59Б	23
62	нежилое	подвал	4	17,1	Машино-место автостоянки №60А	17,1
63	нежилое	подвал	4	19,5	Машино-место автостоянки №60Б	19,5
64	нежилое	подвал	4	15,5	Машино-место автостоянки №61	15,5
65	нежилое	подвал	4	16,7	Машино-место автостоянки №62	16,7
66	нежилое	подвал	4	18,5	Машино-место автостоянки №63	18,5
67	нежилое	подвал	4	16,6	Машино-место автостоянки №64	16,6
68	нежилое	подвал	4	17,7	Машино-место автостоянки №65А	17,7
69	нежилое	подвал	4	23	Машино-место автостоянки №65Б	23
70	нежилое	подвал	3	17,1	Машино-место автостоянки №66А	17,1
71	нежилое	подвал	3	22,2	Машино-место автостоянки №66Б	22,2
72	нежилое	подвал	3	16,7	Машино-место автостоянки №67А	16,7
73	нежилое	подвал	3	19,5	Машино-место автостоянки №67Б	19,5
74	нежилое	подвал	3	15,8	Машино-место автостоянки №68	15,8
75	нежилое	подвал	3	16,9	Машино-место автостоянки №69	16,9
76	нежилое	подвал	3	18,5	Машино-место автостоянки №70	18,5
77	нежилое	подвал	3	16,6	Машино-место автостоянки №71	16,6
78	нежилое	подвал	3	17,6	Машино-место автостоянки №72А	17,6
79	нежилое	подвал	3	22,9	Машино-место автостоянки №72Б	22,9
80	нежилое	подвал	2	17,3	Машино-место автостоянки №73А	17,3
81	нежилое	подвал	2	22,3	Машино-место автостоянки №73Б	22,3
82	нежилое	подвал	2	15,9	Машино-место автостоянки №74	15,9
83	нежилое	подвал	2	16,9	Машино-место автостоянки №75	16,9
84	нежилое	подвал	2	18,5	Машино-место автостоянки №76	18,5
85	нежилое	подвал	2	15,7	Машино-место автостоянки №77	15,7
86	нежилое	подвал	2	16	Машино-место автостоянки №78	16
87	нежилое	подвал	2	17,1	Машино-место автостоянки №79А	17,1
88	нежилое	подвал	2	22,5	Машино-место автостоянки №79Б	22,5
89	нежилое	подвал	1	17,4	Машино-место автостоянки №80А	17,4

90	нежилое	подвал	1	22,7	Машино-место автостоянки №80Б	22,7
91	нежилое	подвал	1	15,9	Машино-место автостоянки №81	15,9
92	нежилое	подвал	1	16,7	Машино-место автостоянки №82	16,7
93	нежилое	подвал	1	18,1	Машино-место автостоянки №83	18,1
94	нежилое	подвал	1	16,9	Машино-место автостоянки №84	16,9
95	нежилое	подвал	1	15,4	Лестничная клетка нежилого помещения	15,4
96	нежилое	подвал	1	21,9	Подсобное помещение	21,9
97	нежилое	подвал	1	16,6	Подсобное помещение	16,6
98	нежилое	подвал	1	11,7	Подсобное помещение	11,7
99	нежилое	подвал	1	8,1	Подсобное помещение	8,1
100	нежилое	подвал	1	8	Подсобное помещение	8
101	нежилое	подвал	1	9,4	Подсобное помещение	9,4
102	нежилое	подвал	1	9	Подсобное помещение	9
103	нежилое	подвал	1	9	Подсобное помещение	9
104	нежилое	подвал	1	12,5	Подсобное помещение	12,5
105	нежилое	подвал	1	20,6	Подсобное помещение	20,6
106	нежилое	подвал	1	159,2	Подсобное помещение	159,2
107	нежилое	1	1	292,1	Нежилое помещение	292,1
108	нежилое	1	1	216,4	Нежилое помещение	216,4
109	нежилое	1	1	101,3	Нежилое помещение	101,3
110	нежилое	1	1	285,2	Нежилое помещение	285,2
111	нежилое	1	1	14,2	Лестничная клетка нежилого помещения	14,2
112	нежилое	1	1	4,2	Тамбур	4,2
113	нежилое	1	1	6,3	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	6,3
114	нежилое	1	1	17,4	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	17,4
115	нежилое	2	1	29,2	Нежилое помещение	29,2
116	нежилое	2	1	38,3	Нежилое помещение	38,3
117	нежилое	2	1	57,8	Нежилое помещение	57,8
118	нежилое	2	1	55,7	Нежилое помещение	55,7
119	нежилое	2	1	43,3	Нежилое помещение	43,3
120	нежилое	2	1	43,4	Нежилое помещение	43,4
121	нежилое	2	1	34,1	Нежилое помещение	34,1
122	нежилое	2	1	39,1	Нежилое помещение	39,1
123	нежилое	2	1	22,7	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,7
124	нежилое	2	1	47,3	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	47,3
125	нежилое	2	1	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
126	нежилое	3	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
127	нежилое	3	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
128	нежилое	4	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
129	нежилое	4	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
130	нежилое	5	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
131	нежилое	5	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
132	нежилое	6	1	5,2	Подсобное помещение	5,2

133	нежилое	6	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
134	нежилое	7	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
135	нежилое	7	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
136	нежилое	8	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
137	нежилое	8	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
138	нежилое	9	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
139	нежилое	9	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
140	нежилое	10	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
141	нежилое	10	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
142	нежилое	11	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
143	нежилое	11	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
144	нежилое	12	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
145	нежилое	12	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
146	нежилое	13	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
147	нежилое	13	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
148	нежилое	14	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
149	нежилое	14	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
150	нежилое	15	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
151	нежилое	15	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
152	нежилое	16	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
153	нежилое	16	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
154	нежилое	подвал	2	21,9	Подсобное помещение	21,9
155	нежилое	подвал	2	16,7	Подсобное помещение	16,7
156	нежилое	подвал	2	6,8	Подсобное помещение	6,8
157	нежилое	подвал	2	12,1	Подсобное помещение	12,1
158	нежилое	подвал	2	8,1	Подсобное помещение	8,1
159	нежилое	подвал	2	8	Подсобное помещение	8
160	нежилое	подвал	2	9,4	Подсобное помещение	9,4
161	нежилое	подвал	2	9	Подсобное помещение	9
162	нежилое	подвал	2	9	Подсобное помещение	9
163	нежилое	подвал	2	11,2	Подсобное помещение	11,2
164	нежилое	подвал	2	10,3	Подсобное помещение	10,3
165	нежилое	подвал	2	11,4	Подсобное помещение	11,4
166	нежилое	подвал	2	17,3	Подсобное помещение	17,3
167	нежилое	подвал	2	11,7	Подсобное помещение	11,7
168	нежилое	подвал	2	10,1	Подсобное помещение	10,1
169	нежилое	подвал	2	7,6	Подсобное помещение	7,6
170	нежилое	1	2	152,3	Нежилое помещение	152,3
171	нежилое	1	2	137,9	Нежилое помещение	137,9
172	нежилое	1	2	100,2	Нежилое помещение	100,2
173	нежилое	1	2	166,1	Нежилое помещение	166,1
174	нежилое	1	2	151,9	Нежилое помещение	151,9
175	нежилое	2	2	37,5	Нежилое помещение	37,5

176	нежилое	2	2	38	Нежилое помещение	38
177	нежилое	2	2	37,6	Нежилое помещение	37,6
178	нежилое	2	2	38,1	Нежилое помещение	38,1
179	нежилое	2	2	39,1	Нежилое помещение	39,1
180	нежилое	2	2	34	Нежилое помещение	34
181	нежилое	2	2	43,3	Нежилое помещение	43,3
182	нежилое	2	2	43,4	Нежилое помещение	43,4
183	нежилое	2	2	34	Нежилое помещение	34
184	нежилое	2	2	39,1	Нежилое помещение	39,1
185	нежилое	2	2	62,8	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	62,8
186	нежилое	2	2	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
187	нежилое	3	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
188	нежилое	3	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
189	нежилое	4	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
190	нежилое	4	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
191	нежилое	5	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
192	нежилое	5	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
193	нежилое	6	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
194	нежилое	6	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
195	нежилое	7	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
196	нежилое	7	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
197	нежилое	8	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
198	нежилое	8	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
199	нежилое	9	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
200	нежилое	9	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
201	нежилое	10	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
202	нежилое	10	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
203	нежилое	11	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
204	нежилое	11	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
205	нежилое	12	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
206	нежилое	12	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
207	нежилое	13	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
208	нежилое	13	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
209	нежилое	14	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
210	нежилое	14	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
211	нежилое	15	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
212	нежилое	15	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
213	нежилое	16	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
214	нежилое	16	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
215	нежилое	подвал	3	21,9	Подсобное помещение	21,9
216	нежилое	подвал	3	6	Подсобное помещение	6
217	нежилое	подвал	3	16,7	Подсобное помещение	16,7
218	нежилое	подвал	3	11,4	Подсобное помещение	11,4

219	нежилое	подвал	3	10,5	Подсобное помещение	10,5
220	нежилое	подвал	3	14,5	Подсобное помещение	14,5
221	нежилое	подвал	3	9,4	Подсобное помещение	9,4
222	нежилое	подвал	3	9	Подсобное помещение	9
223	нежилое	подвал	3	9	Подсобное помещение	9
224	нежилое	подвал	3	12,5	Подсобное помещение	12,5
225	нежилое	подвал	3	11,5	Подсобное помещение	11,5
226	нежилое	подвал	3	6,8	Подсобное помещение	6,8
227	нежилое	подвал	3	17,1	Подсобное помещение	17,1
228	нежилое	1	3	152,3	Нежилое помещение	152,3
229	нежилое	1	3	137,9	Нежилое помещение	137,9
230	нежилое	1	3	83,8	Нежилое помещение	83,8
231	нежилое	1	3	138,3	Нежилое помещение	138,3
232	нежилое	1	3	152,1	Нежилое помещение	152,1
233	нежилое	1	3	5,4	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	5,4
234	нежилое	1	3	15,9	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	15,9
235	нежилое	2	3	37,5	Нежилое помещение	37,5
236	нежилое	2	3	38	Нежилое помещение	38
237	нежилое	2	3	36,1	Нежилое помещение	36,1
238	нежилое	2	3	38,1	Нежилое помещение	38,1
239	нежилое	2	3	39,2	Нежилое помещение	39,2
240	нежилое	2	3	34	Нежилое помещение	34
241	нежилое	2	3	55,6	Нежилое помещение	55,6
242	нежилое	2	3	34	Нежилое помещение	34
243	нежилое	2	3	39,1	Нежилое помещение	39,1
244	нежилое	2	3	22,1	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,1
245	нежилое	2	3	8,2	Помещение уборочного инвентаря	8,2
246	нежилое	2	3	63,1	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	63,1
247	нежилое	2	3	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
248	нежилое	3	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
249	нежилое	3	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
250	нежилое	4	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
251	нежилое	4	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
252	нежилое	5	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
253	нежилое	5	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
254	нежилое	6	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
255	нежилое	6	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
256	нежилое	7	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
257	нежилое	7	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
258	нежилое	8	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
259	нежилое	8	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
260	нежилое	9	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
261	нежилое	9	3	5,8	Подсобное помещение	5,8

262	нежилое	10	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
263	нежилое	10	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
264	нежилое	11	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
265	нежилое	11	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
266	нежилое	12	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
267	нежилое	12	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
268	нежилое	13	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
269	нежилое	13	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
270	нежилое	14	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
271	нежилое	14	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
272	нежилое	15	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
273	нежилое	15	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
274	нежилое	16	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
275	нежилое	16	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
276	нежилое	подвал	4	21,9	Подсобное помещение	21,9
277	нежилое	подвал	4	6	Подсобное помещение	6
278	нежилое	подвал	4	15,7	Подсобное помещение	15,7
279	нежилое	подвал	4	11,5	Подсобное помещение	11,5
280	нежилое	подвал	4	10,7	Подсобное помещение	10,7
281	нежилое	подвал	4	8,1	Подсобное помещение	8,1
282	нежилое	подвал	4	8	Подсобное помещение	8
283	нежилое	подвал	4	9,4	Подсобное помещение	9,4
284	нежилое	подвал	4	9	Подсобное помещение	9
285	нежилое	подвал	4	9	Подсобное помещение	9
286	нежилое	подвал	4	12,1	Подсобное помещение	12,1
287	нежилое	подвал	4	11,9	Подсобное помещение	11,9
288	нежилое	подвал	4	6,8	Подсобное помещение	6,8
289	нежилое	подвал	4	17,3	Подсобное помещение	17,3
290	нежилое	1	4	152,3	Нежилое помещение	152,3
291	нежилое	1	4	137,9	Нежилое помещение	137,9
292	нежилое	1	4	101,3	Нежилое помещение	101,3
293	нежилое	1	4	284,5	Нежилое помещение	284,5
294	нежилое	1	4	6,3	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	6,3
295	нежилое	1	4	17,3	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	17,3
296	нежилое	2	4	37,5	Нежилое помещение	37,5
297	нежилое	2	4	38	Нежилое помещение	38
298	нежилое	2	4	57,8	Нежилое помещение	57,8
299	нежилое	2	4	39,1	Нежилое помещение	39,1
300	нежилое	2	4	34	Нежилое помещение	34
301	нежилое	2	4	43,3	Нежилое помещение	43,3
302	нежилое	2	4	43,4	Нежилое помещение	43,4
303	нежилое	2	4	34	Нежилое помещение	34
304	нежилое	2	4	39,1	Нежилое помещение	39,1



305	нежилое	2	4	22,7	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,7
306	нежилое	2	4	63,1	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	63,1
307	нежилое	2	4	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
308	нежилое	3	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
309	нежилое	3	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
310	нежилое	4	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
311	нежилое	4	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
312	нежилое	5	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
313	нежилое	5	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
314	нежилое	6	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
315	нежилое	6	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
316	нежилое	7	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
317	нежилое	7	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
318	нежилое	8	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
319	нежилое	8	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
320	нежилое	9	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
321	нежилое	9	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
322	нежилое	10	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
323	нежилое	10	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
324	нежилое	11	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
325	нежилое	11	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
326	нежилое	12	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
327	нежилое	12	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
328	нежилое	13	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
329	нежилое	13	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
330	нежилое	14	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
331	нежилое	14	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
332	нежилое	15	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
333	нежилое	15	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
334	нежилое	16	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
335	нежилое	16	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
336	нежилое	подвал	5	21,8	Подсобное помещение	21,8
337	нежилое	подвал	5	14,6	Подсобное помещение	14,6
338	нежилое	подвал	5	11	Подсобное помещение	11
339	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
340	нежилое	подвал	5	7,7	Подсобное помещение	7,7
341	нежилое	подвал	5	9,4	Подсобное помещение	9,4
342	нежилое	подвал	5	9	Подсобное помещение	9
343	нежилое	подвал	5	9	Подсобное помещение	9
344	нежилое	подвал	5	17,3	Подсобное помещение	17,3
345	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
346	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
347	нежилое	подвал	5	8	Подсобное помещение	8

348	нежилое	1	5	152,3	Нежилое помещение	152,3
349	нежилое	1	5	137,9	Нежилое помещение	137,9
350	нежилое	1	5	100,2	Нежилое помещение	100,2
351	нежилое	1	5	244,4	Нежилое помещение	244,4
352	нежилое	2	5	37,5	Нежилое помещение	37,5
353	нежилое	2	5	38	Нежилое помещение	38
354	нежилое	2	5	37,6	Нежилое помещение	37,6
355	нежилое	2	5	28,7	Нежилое помещение	28,7
356	нежилое	2	5	55,9	Нежилое помещение	55,9
357	нежилое	2	5	43,3	Нежилое помещение	43,3
358	нежилое	2	5	43,4	Нежилое помещение	43,4
359	нежилое	2	5	54,5	Нежилое помещение	54,5
360	нежилое	2	5	3,4	Сан. узел	3,4
361	нежилое	2	5	13,4	Помещение уборочного инвентаря	13,4
362	нежилое	2	5	50	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	50
363	нежилое	2	5	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
364	нежилое	3	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
365	нежилое	3	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
366	нежилое	4	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
367	нежилое	4	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
368	нежилое	5	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
369	нежилое	5	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
370	нежилое	6	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
371	нежилое	6	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
372	нежилое	7	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
373	нежилое	7	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
374	нежилое	8	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
375	нежилое	8	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
376	нежилое	9	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
377	нежилое	9	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
378	нежилое	10	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
379	нежилое	10	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
380	нежилое	11	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
381	нежилое	11	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
382	нежилое	12	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
383	нежилое	12	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
384	нежилое	13	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
385	нежилое	13	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
386	нежилое	14	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
387	нежилое	14	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
388	нежилое	15	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
389	нежилое	15	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
390	нежилое	16	5	5,2	Подсобное помещение	5,2

391	нежилое	16	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
-----	---------	----	---	-----	---------------------	-----

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение автостоянки	Секция 1, техническое подполье	Общественное	399.1
2	Пост охраны	Секция 1, техническое подполье	Общественное	6.1
3	Сан. узел	Секция 1, техническое подполье	Общественное	3
4	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, техническое подполье	Общественное	30.1
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье	Общественное	23.4
6	Тамбур автостоянки	Секция 1, техническое подполье	Общественное	9.2
7	Водомерный узел	Секция 1, техническое подполье	Техническое	19.7
8	Узел управления, ПВК	Секция 1, техническое подполье	Техническое	25.5
9	ВВК	Секция 1, техническое подполье	Техническое	6.1
10	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.9
11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.1
12	Коридор-холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	37.2
13	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17
14	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.3
15	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.5
16	Сан. узел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.2
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.7
18	ПВК ДУ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.9
19	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.6
20	Электрощитовая жилья	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.5
21	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 2 этаж	Общественное	20.5
22	Венткамера ДУ	Секция 1, 2 этаж	Техническое	16.8
23	Тамбур-шлюз	Секция 1, 3-16 этаж	Общественное	50.4
24	Коридор	Секция 1, 3-16 этаж	Общественное	485.8
25	Лифтовый холл	Секция 1, 3-16 этаж	Общественное	274.4
26	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 3-16 этаж	Общественное	288.4
27	Лестничная клетка жилья	Секция 1, чердак	Общественное	50.6
28	Чердачное помещение	Секция 1, чердак	Техническое	464.8
29	Машинное помещение	Секция 1, чердак	Техническое	36.3
30	Щитовая	Секция 1, чердак	Техническое	2.1
31	Помещение автостоянки	Секция 2, техническое подполье	Общественное	432.8
32	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье	Общественное	20.6
33	Тамбур автостоянки	Секция 2, техническое подполье	Общественное	9.2
34	Узел управления	Секция 2, техническое подполье	Техническое	25.5
35	ВВК	Секция 2, техническое подполье	Техническое	3.9
36	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.9

37	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.9
38	Коридор-холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	37.2
39	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17
40	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 1 этаж	Общественное	21.3
41	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.5
42	Сан. узел	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.2
43	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.7
44	ПВК ДУ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.9
45	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.6
46	Электрощитовая жилья	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.5
47	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 2 этаж	Общественное	20.5
48	Венткамера ДУ	Секция 2, 2 этаж	Техническое	17.7
49	Тамбур-шлюз	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	50.4
50	Коридор	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	526.4
51	Лифтовый холл	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	288.4
52	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	288.4
53	Лестничная клетка жилья	Секция 2, чердак	Общественное	50.6
54	Чердачное помещение	Секция 2, чердак	Техническое	507.9
55	Машинное помещение	Секция 2, чердак	Техническое	37.1
56	Щитовая	Секция 2, чердак	Техническое	2.1
57	Помещение автостоянки	Секция 3, техническое подполье	Общественное	423
58	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	20.6
59	Тамбур автостоянки	Секция 3, техническое подполье	Общественное	9.2
60	Узел управления	Секция 3, техническое подполье	Техническое	28.1
61	ПВК	Секция 3, техническое подполье	Техническое	10.6
62	ВВК	Секция 3, техническое подполье	Техническое	6.1
63	Тамбур-шлюз	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.8
64	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9
65	Коридор-холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	34.7
66	Коридор для прохода пож. подраздел.	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.8
67	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17
68	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 1 этаж	Общественное	31.5
69	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.5
70	Сан. узел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.2
71	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.7
72	ПВК ДУ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.9
73	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.4
74	Электрощитовая жилья	Секция 3, 1 этаж	Техническое	7.3
75	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 2 этаж	Общественное	20.5
76	Венткамера ДУ	Секция 3, 2 этаж	Техническое	16.9
77	Тамбур-шлюз	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	50.4
78	Коридор	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	526.4
79	Лифтовый холл	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	275.8

80	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	288.4
81	Лестничная клетка жилья	Секция 3, чердак	Общественное	50.6
82	Чердачное помещение	Секция 3, чердак	Техническое	506.8
83	Машинное помещение	Секция 3, чердак	Техническое	36.3
84	Щитовая	Секция 3, чердак	Техническое	2.1
85	Помещение автостоянки	Секция 4, техническое подполье	Общественное	423.2
86	Тамбур-шлюз	Секция 4, техническое подполье	Общественное	20.6
87	Тамбур автостоянки	Секция 4, техническое подполье	Общественное	9.2
88	Узел управления	Секция 4, техническое подполье	Техническое	28.1
89	ПВК	Секция 4, техническое подполье	Техническое	10.6
90	ВВК	Секция 4, техническое подполье	Техническое	6.1
91	Тамбур-шлюз	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.9
92	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.9
93	Коридор-холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	37.2
94	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17
95	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.3
96	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.5
97	Сан. узел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.2
98	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.7
99	ПВК ДУ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.9
100	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.6
101	Электрощитовая жилья	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.5
102	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 2 этаж	Общественное	20.5
103	Венткамера ДУ	Секция 4, 2 этаж	Техническое	16.9
104	Тамбур-шлюз	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	50.4
105	Коридор	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	526.4
106	Лифтовый холл	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	275.8
107	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	288.4
108	Лестничная клетка жилья	Секция 4, чердак	Общественное	50.6
109	Чердачное помещение	Секция 4, чердак	Техническое	506.8
110	Машинное помещение	Секция 4, чердак	Техническое	36.3
111	Щитовая	Секция 4, чердак	Техническое	2.1
112	Помещение автостоянки	Секция 5, техническое подполье	Общественное	402.8
113	Тамбур-шлюз	Секция 5, техническое подполье	Общественное	20.6
114	Тамбур автостоянки	Секция 5, техническое подполье	Общественное	9.2
115	Водомерный узел	Секция 5, техническое подполье	Техническое	28.6
116	Узел ввода, узел управления	Секция 5, техническое подполье	Техническое	56.7
117	ВВК	Секция 5, техническое подполье	Техническое	3.9
118	Тамбур-шлюз	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.9
119	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.9
120	Коридор-холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	37.2
121	Лифтовый холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.2
122	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 1 этаж	Общественное	21.3

123	Помещение консьержа	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.5
124	Сан. узел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.2
125	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.7
126	ПВК ДУ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.9
127	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.6
128	Электрощитовая жилья	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.5
129	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 2 этаж	Общественное	20.5
130	Венткамера ДУ	Секция 5, 2 этаж	Техническое	17.7
131	Тамбур-шлюз	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	50.4
132	Коридор	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	502.6
133	Лифтовый холл	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	288.4
134	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	288.4
135	Лестничная клетка жилья	Секция 5, чердак	Общественное	50.6
136	Чердачное помещение	Секция 5, чердак	Техническое	466.3
137	Машинное помещение	Секция 5, чердак	Техническое	37.1
138	Щитовая	Секция 5, чердак	Техническое	2.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
6	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
7	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
8	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
9	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
10	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
11	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
12	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
13	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
14	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
15	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
16	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
17	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
18	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
19	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
20	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
21	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение

22	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
23	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
24	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
25	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
26	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение
28	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система отопления	Отопление
30	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1560814000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:3002002:0004471</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810112240004037</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>



19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 397
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>51</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24 444,8 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 135,4 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 058,2 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 335 140 825,96 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>351 635 708 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>31 602 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 22234481253852891618821787640723067982

Владелец: **ООО "СК ФАВОРИТ", Тугаев Александр  
Владимирович, ГОРОД ПЕНЗА**

Действителен: с 21.06.2019 по 21.06.2020